

Snahy o obnovení profesní samosprávy zeměměřičů a připomenutí historie resortu

Karel Večeře

Inženýrská komora

Zákon č.185/1920 Sb., o inženýrské komoře

- civilní inženýři stavební,
- civilní inženýři pro architekturu a pozemní stavby,
- civilní inženýři pro stavbu strojů,
- civilní inženýři pro elektrotechniku,
- civilní inženýři pro stavbu lodí a lodních strojů,
- civilní inženýři pro kulturní techniku,
- civilní inženýři pro lesnictví,
- civilní inženýři pro technickou chemii a
- **civilní geometři**

Inženýrská komora byla zrušena v roce 1951.

Snahy o obnovení IK 1990 - 1992

Vznik Českého svazu geodetů a kartografů

Vznik Komory geodetů a kartografů - spolek

Návrh zákona o české inženýrské komoře a o autorizaci k vybraným činnostem ve výstavbě

Požadavek KGK a ČSGK na úpravu komory zeměměřičů vyhláškou ČÚGK - legislativně nelze

Počátky sporů o budoucí privatizaci s. p.

Transformace resortu z podniků na KGKS

1990 - 7 krajských podniků Geodézie XY, s.p.

Střediska geodézie součástí Geodézie XY, s.p.

7 krajských geodetických a kartografických správ

Geodetický a kartografický podnik Praha, s.p.

Český úřad geodetický a kartografický

1991 byla ze s.p. vyňata SG a včleněna do KGKS

Geodézie s.p. byly připravovány k privatizaci

Souvislost s podnikáním - souhlasy ČÚGK

Snahy o obnovení IK 1990 - 1992

**1991 ČSVTS snaha o obnovení Inženýrské komory
- působnost federace - spory o budoucnost**

**1991 ČÚGK zpracoval návrhy 2 zákonů o IK a KGK
KGK proti, ČSSI a Mžp nabídlo spol.postup**

1992 stavaři vládní i poslanecký návrh (360/1992)

**1992 ČÚGK pod tlakem KGK a ČSGK předkládá
vládě samostatnou KGK, nesouhlas LRV,
nesoulad se zákonem o geodézii a kartografii**

Transformace resortu ČÚGK a vznik ČÚZK

**V letech 1991 a 1992 - příprava legislativy KatZ,
ZáprNe a zákon o zem. a kat. orgánech**

**Současně nápor požadavků na podklady pro
restituce a privatizaci státního majetku**

Dlouhé lhůty vyhotovení výpisů, identifikací aj.

Problémy s vyhotovováním geometrických plánů

Koncepce digitalizace připravena v roce 1993

Výpis z evidence nemovitostí - před 1993

VÝPIS Z EVIDENCE NEMOVITOSTÍ
doplňný o bonitní třídy pozemků x)

Obec: Lidomyšl Vypis z listu vlastnictví č. 2140 Vypis z evidenčního listu č. 131X Str. _____
Okres: Střelitz

Běžné číslo	A Název, jméno vlastníka (sídlo, adresa)	B Položka výkazu změny	Katastrální území	Číslo popisné evidenční číslo parcely	Plošná výměra výkazu změny	Charakteristika pozemků (výběr z přílohy)	Výměra			Název, jméno uživatele (sídlo, adresa)	Číslo evidenčního listu	Číslo listu vlastnictví
							ha	m ²	cm ²			
1	Večeře František (24.08.23/0340) 1/2 a Růžena (29.05.20/0340) 1/2		Lány	89/80 211/1	okl. zahř.		2,72	4,76		Večeře Fr. a Růžena, A-26-281X-2140 Potočského 6749	131X-2140	

C Číslo listiny empozující vlastnické právo 17 <u>bez zápisu</u>	D Poznámka 18 <u>bez zápisu</u>	E Vypis údajů z evidence nemovitostí nebo sázky bází podle původních abstraktů 19 <u>Vinecemi z 2.10.1959- č.j. 2143/59-12 a kypal/ eml. z 5.4.1960-čl. 1416/1960-281/82</u>
---	--	---

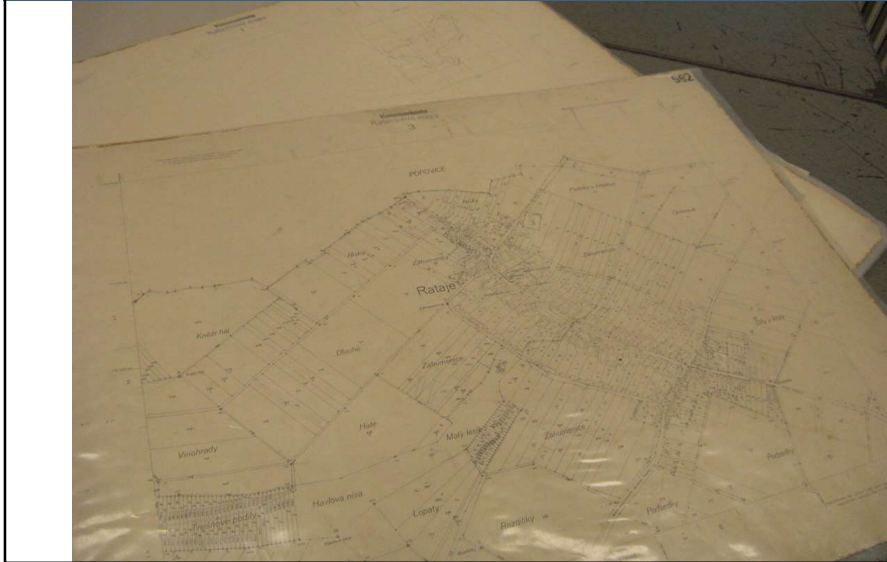
Grafické řešení
20
ve Střelitzích
Zakázka č. 998-90-96-529
Vytvořil dne: 5.5.1986
podpis: [Podpis]
Řešil: [Podpis]
Ing. Turveč, vedoucí SG

Gendřák č. 6 22-1984
a) Nebuhoti se šírka
b) Plošnost pozemka a zastavěná plocha staveb: 1. ... v zastavěném území
2. ... mimo zastavěné území
3. ... hranice zastavěného území není v původním mapě dle označení
Výškové Gendřáky a kartografický podnik v Praze, n.p.

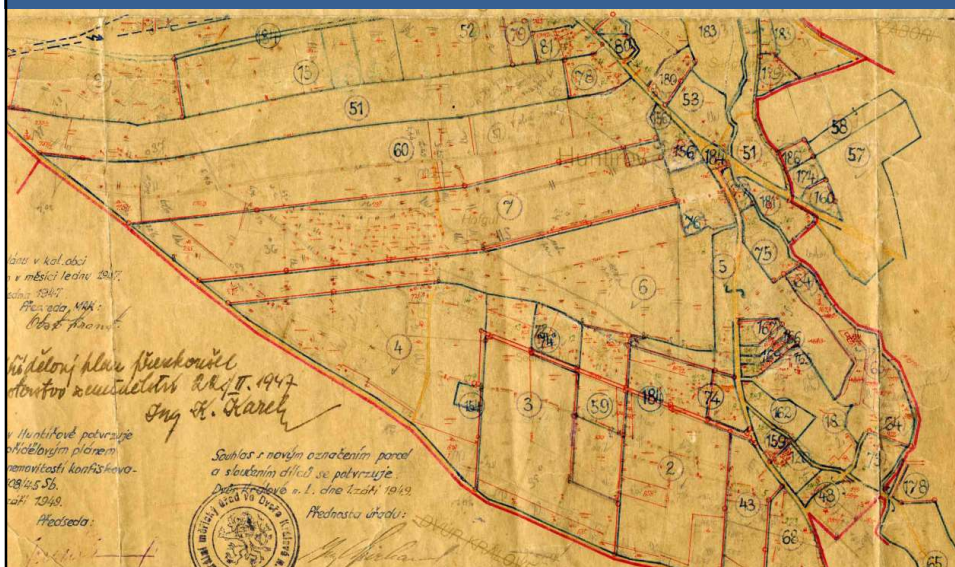
1993 - katastrální mapa na PET bez parcel ZE



1993 - parcely ZE jen v mapě PK



nebo v přidělovém plánu



Převzetí agendy státních notářství - 1993



Spory o vznik komory zeměměřičů 1993-1994

1993 - k návrhu zákona o G+K včetně KGK mělo zásadní připomínky MH (ministr Dyba)

K 31.10.1993 odvolán předseda ČÚZK F. Radouch

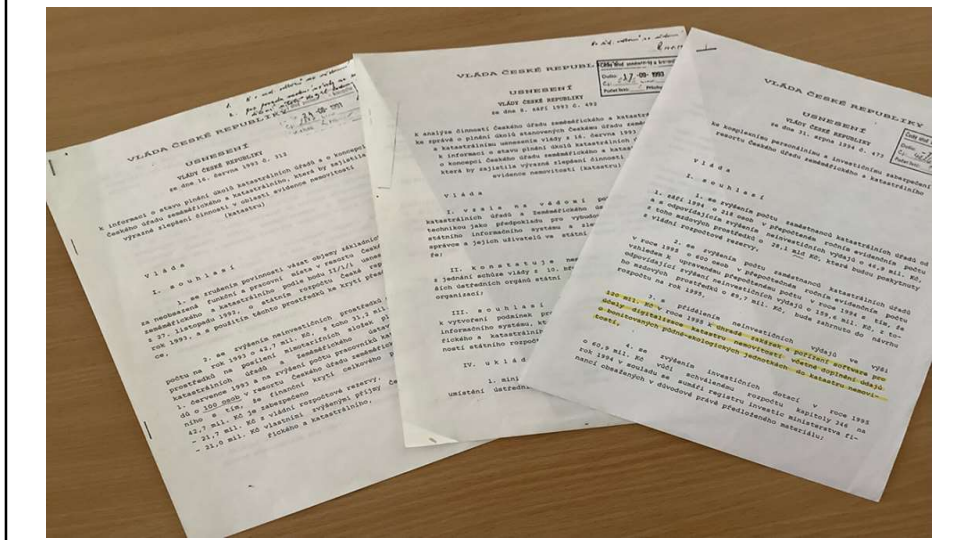
K 1.11.1993 jmenován předsedou Jiří Šíma

Po dohodě s mpř. vlády J. Luxem připraven nový zákon o zeměměřictví bez profesní samosprávy

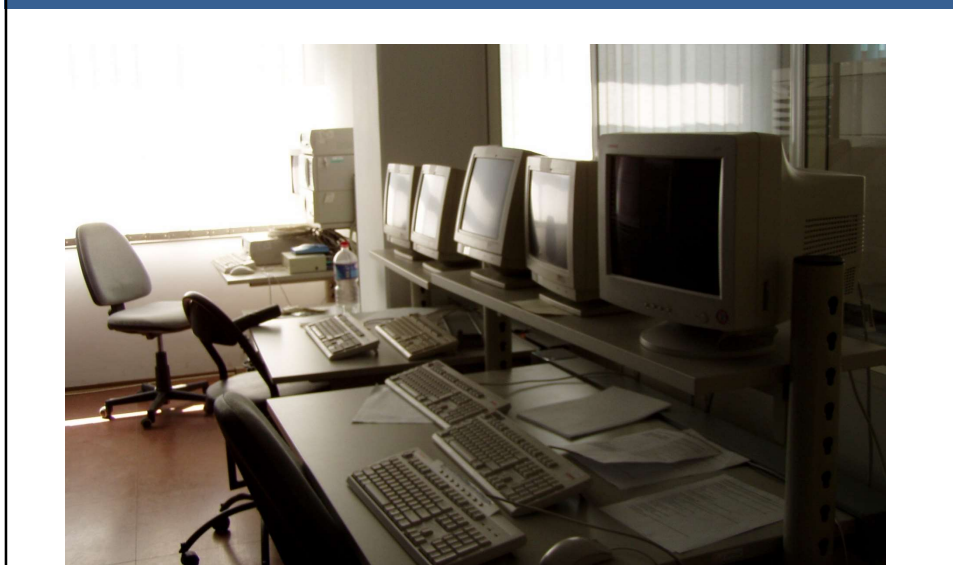
Podnikání řešeno jako vázaná živnost, ověřování výsledků úředním oprávněním uděleným ČÚZK

Zkoušky vypadly ve vládě na pokyn V. Klause, vráceny z iniciativy ČÚZK v roce 2000

Usnesení vlády – koncepce digitalizace KN a komplexní personální a investiční posílení



Vybavení KÚ počítači a LAN (1992-1994)



Období sporů ČÚZK a KGK

Nespokojenost KGK s rozsahem privatizace

- výhrady ke kartografické produkci resortu
- požadavek na nové mapování veř. zakázkami
- požadavek na digitalizaci KM veř. zakázkami
- napadání ČÚZK kvůli ISKN - plýtvání penězi

Materiály do Zem. výboru PS, později do Senátu

- KGK nebyla úspěšná, nepravdivé argumenty
- ČÚZK byl proti vzniku komory

Poslanecká iniciativa KGK 1999

KGK iniciovala poslanecký návrh zákona (Koudelka)

ČÚZK - negativní stanovisko

Vláda - nesouhlasné stanovisko

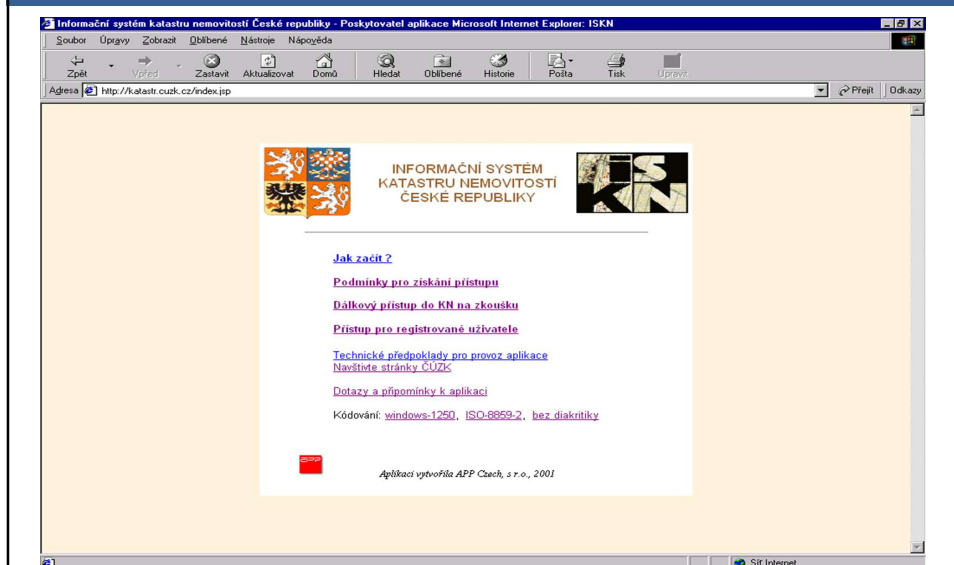
Návrh vrácen předkladateli k dopracování

ČÚZK dokončil digitalizaci SPI, zkrácení lhůt na inf.

Začala výstavba ISKN, zkracovaly se lhůty zápisů

V Praze dokončena budova v Kobylisích

Výstavba ISKN schválena usnesením č. 708/1997



Zahraníční pomoc nás výrazně ovlivnila



2001 - výpisy v dálkovém přístupu

LIST VLASTNICTVÍ		VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ	
Číslo: 2		prokazující stav evidovaný k datu 23.09.2008 15:05:30	
Okres: CZ0521 Hradec Králové		Obec: 569810 Hradec Králové	
Kat.území: 726583 Věkoše		List vlastnictví: 21753	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební)			
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	
Vlastnické právo			
Aldis, a.s., Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03		47468386	
Hradec Králové 3			
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
St. 615	841	zastavěná plocha a nádvoří	
303/4	949	ostatní plocha	jiná plocha
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parc.

9 nových budov a 32 rekonstrukcí (1993-2000)



Snahy o začlenění do ČKAIT 2002-2003

2002 předsedou ČÚZK jmenován K. Večeře

ČSGK inicioval jednání s ČKAIT a ČKA o profesní samosprávě zeměměřičů

Záměr vytvoření autorizačního oboru IG v ČKAIT měl podporu ověřovatelů výsledků ve výstavbě

KGK ukončila jednání v březnu 2003

Pokus KGK s ČKA o postoupení pravomocí ČÚZK

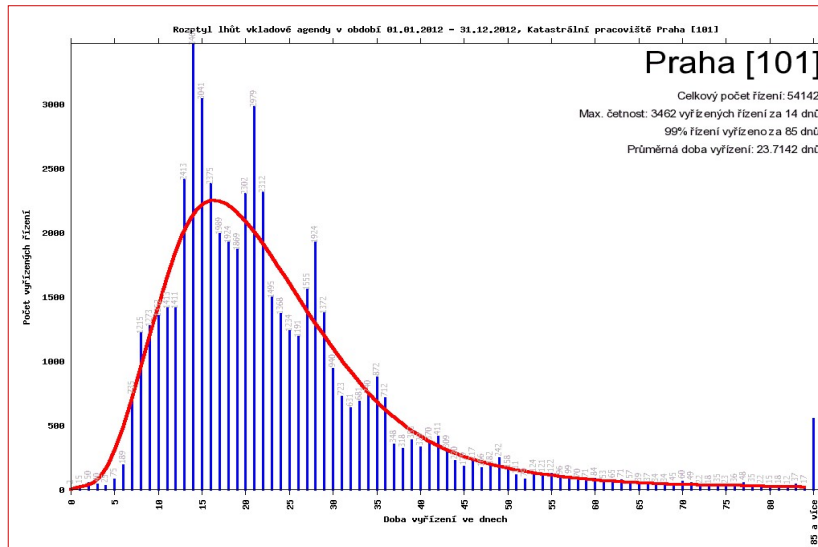
ISKN - úspěšný projekt - Nahlížení do KN

The screenshot displays the ISKN web application interface. On the left, a window titled "Nahlížení do KN" shows detailed information for parcel 605/12. The information includes:

- Parcelní číslo:** 605/12
- Obec:** Praha [254782]
- Katastrální území:** Kobylisy [730473]
- Číslo LV:** 1693
- Výměra (m²):** 5071
- Typ parcely:** Parcela katastru nemovitostí
- Mapový list:** DKM
- Udělení výměry:** Ze souřadnic v S-ITSK
- Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří
- Stavba na parcele:** č.č. 1802

Below the information, there are sections for "Vlastníci, jiní oprávnění" and "Příslušnost hospodářské a majetkové statusu". The map on the right shows a street grid with various parcels highlighted in yellow and blue, with parcel numbers visible.

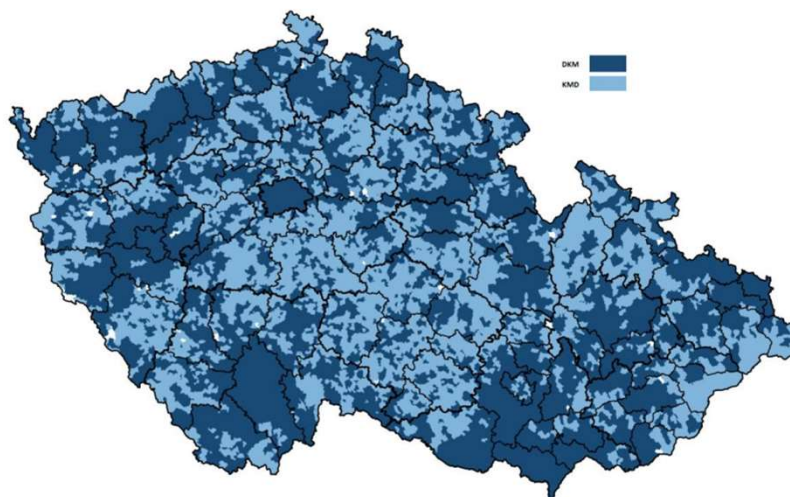
ISKN - poskytuje informace pro řízení úřadů



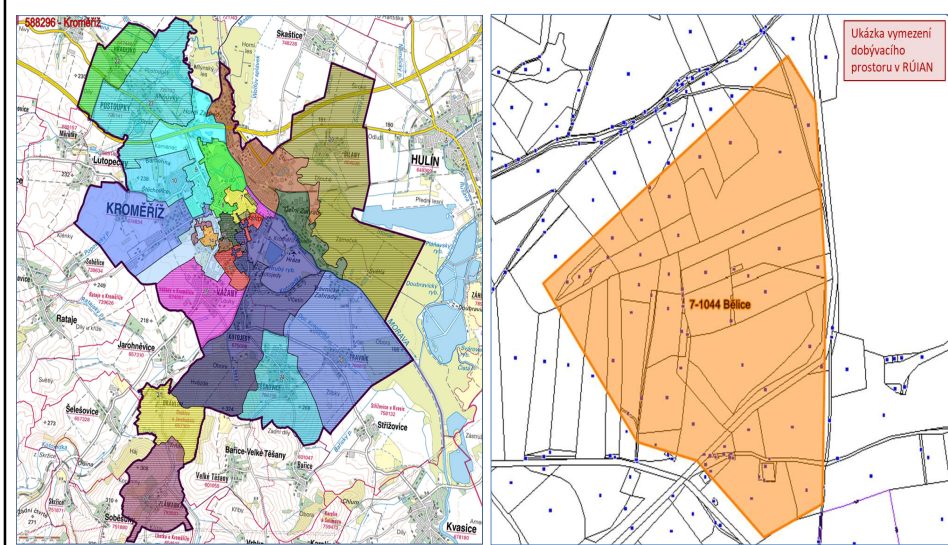
Organizace resortu po roce 2004



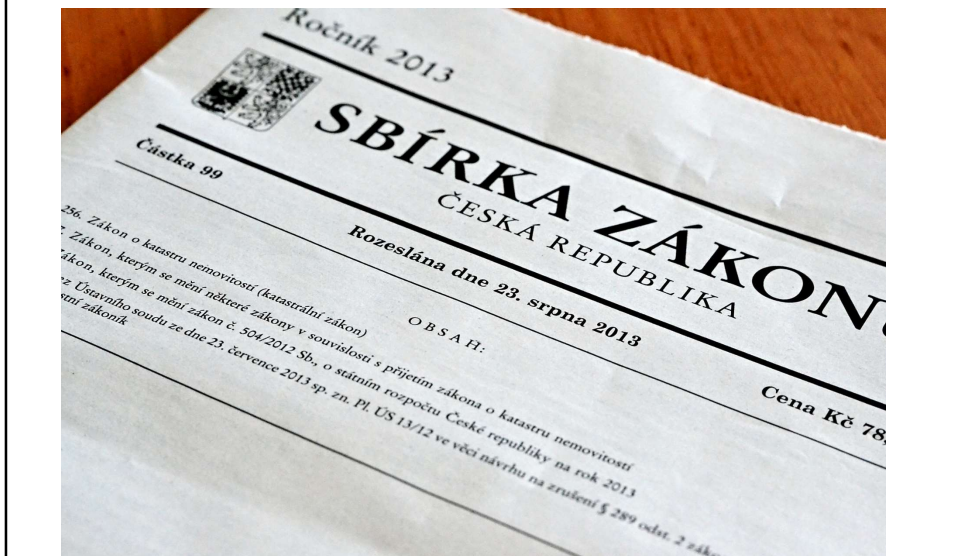
Digitalizace katastrálních map - 99,8 %



Nové projekty - RÚIAN




Reforma občanského práva a nový katastrální zákon



2014 - Digitalizace sbírky listin



Digitalizace návrhů na vklad práv a listin



Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí

Scénář: úplný

Přihlášen: I-STENCELK (DP)

Úvod
Nemovitosti
Účastníci
Vlastnické právo
Jiná práva
Doplňující údaje
Souhrn

(*) Povinně vyplívaná položka.

Účastníci řízení

Seznam účastníků řízení. V tomto seznamu musí být všichni účastníci toho právního úkonu, na jehož podkladě má být zapsáno právo do katastru. Pokud je převáděn některý ze spoluvlastnických podílů k nemovitosti, není nutné mít zde zadány všechny vlastníky nemovitosti. V takovém případě je potřeba zadat pouze vlastníky s jejichž spoluvlastnickým podílem k nemovitosti je nakládáno.

V následující tabulce musí být zadána alespoň jedna položka. (*)

Jméno/Název	RC/IČO	Adresa	Zastoupen	Navrhovatelem	Akce
<input type="checkbox"/> Ing. Karel Štencel	7002134414	Jánská 4087/7, 76701 Kroměříž		Ano	
<input type="checkbox"/> Marta Štenciová	7053284414	Jánská 4087/7, 76701 Kroměříž		Ano	

Vymazat | ▼
Seřadit pro tisk
Přidat subjekty z JSKN
Přidat vlastníky
Nový účastník

Zástupci účastníků

Seznam zástupců účastníků. Zde zadáte pomocí tlačítka „Přidat zástupce“ osoby zastupující účastníky řízení. Následné přiřazení zástupce ke konkrétnímu účastníku provedete v tabulce nahore kliknutím na ikonu pro editaci ve sloupci „Akce“ v řádce s daným účastníkem a v následně otevřeném formuláři pak vyberete požadovaného zástupce, nebo využijte ikonu „Přidat zástupci navrhovatele“ ve sloupci „Akce“ v řádce u příslušného zástupce.

Jméno/Název	IČO	Adresa	Akce
Nebyly nalezeny žádné záznamy.			

Vymazal označené
Vymazal vše
Přidat zástupce

◀ Předcházející
Následující ▶

Digitalizace návrhů na vklad práv a listin

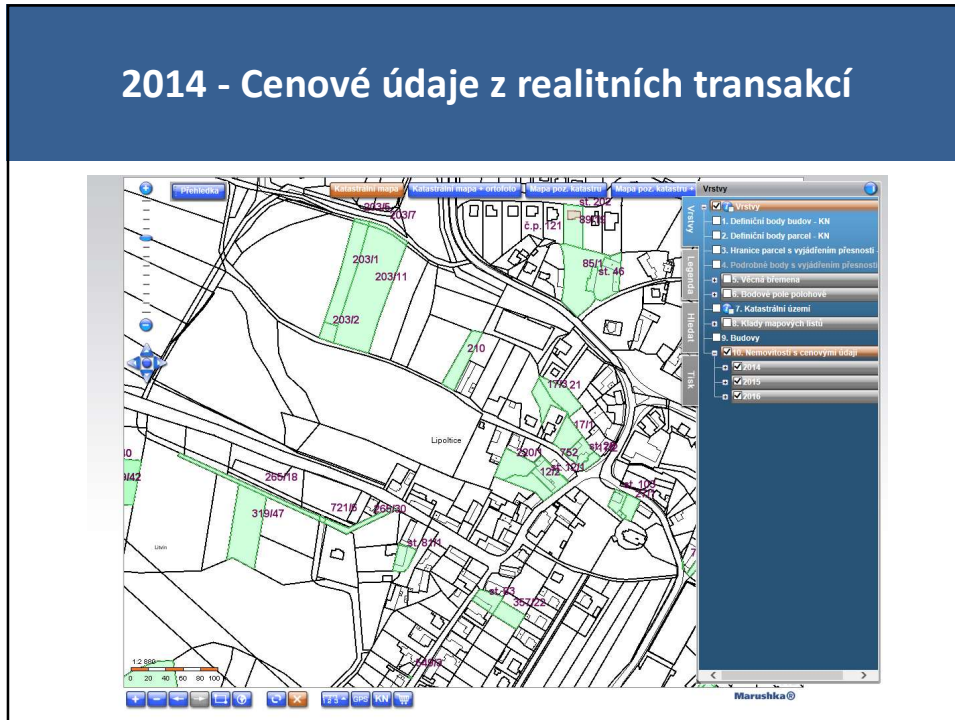
25 % návrhů na vklad vč. příloh elektronicky

**60 % ostatních návrhů připraveno elektronicky
v aplikaci ČÚZK - vstupní data máme digitálně**

15 % návrhů jen papírový návrh a listiny

100 % geometrických plánů elektronicky

2014 - Cenové údaje z realitních transakcí



2014 - Elektronická komunikace s geodety

Vyhledání ZPMZ

Katastrální území
Hradec Králové (okres Hradec Králové):646873

ZPMZ
Číslo ZPMZ:(*) 517

Nalezené soubory

Název	Velikost
646873_ZPMZ_00517_Vybrane.pdf	117.75 KB

Iniciativa ke vzniku ČKZ 2016

KGK připravila návrh na včlenění ČKZ do zákona č. 360/1992 Sb. v rámci jeho novelizace

MMR odmítlo připomínku MZE (podpora Jurečky)

Proti poslanceckému návrhu poslance Oklešťka se negativně vymezil předseda ČKAIT - návrh stažen

Zůstává rozpor mezi ZemZ a zák. 360/1992-měření na stavbách a definice zeměměřických činností

Vznik Asociace podnikatelů v geomatice

APG vznikla v roce 2018 - navazuje na KGK

APG zvolila nekonfrontační přístup ČÚZK

Začala jednání o věcech společného zájmu

ČÚZK výrazně podpořil iniciativu ke vzniku DTM a převzal roli hlavního koordinátora projektu

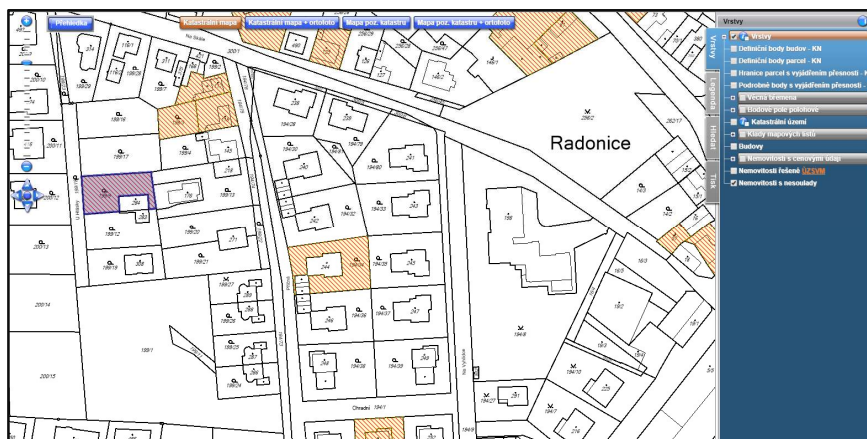
Spolupráce státní správy Z + K s podnikatelskou sférou v zeměměřictví se výrazně zlepšila

Nové projekty ve spolupráci s APG

Digitální technické mapy



2018 revize - potřeba zaměření změn



Novela zákona o zeměměřictví a APG

Zdrženlivý přístup ČÚZK - zkušenost s KGK

Nová úprava ověřování výsledků na KÚ

Profesní samospráva - velký zásah do novely

**Potřeba řešit ověřování výsledků ve výstavbě
narůstá ve vazbě na DTM a nový SZ**

**Neutrální postoj ČÚZK k poslancecké iniciativě a
přímá podpora řešení ověřování ve výstavbě**

Katastr nemovitostí po 30 letech

Digitalizace katastrálního operátu je prakticky hotova.

Společně s rozvojem informačních služeb přinesla

- uspokojení poptávky po informacích v reálném čase
- transparentnost a předvídatelnost úřadování
- krátké lhůty zápisů přes jejich rostoucí počty
- zásadní zkvalitnění evidovaných údajů

**30 letech od zásadní reformy
patří zeměměřictví a katastr
k nejlépe fungujícím oblastem
státní správy.**

**Spolupráce s profesní samosprávou
může být impulsem k dalšímu
rozvoji zeměměřictví a katastru.**